SAPELI GROUP

IČ: 09765514
DIČ: CZ09765514
ČÚ: 123-3226850247/0100

Pávovská 3104/15a
586 01 Jihlava

www.sapeligroup.cz

Upozornění

podle ustanovení § 33 odst. 1 písm b) zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, v platném znění (dále též jen „zákon o přeměnách")

Společnost SAPELI Group, a.s., IČ: 097 65 514, sídlem Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B vložka 8475 (dále jen „Rozdělovaná společnost")

ve věci přeměny podle projektu rozdělení vyčleněním části jejího jmění se vznikem jedné nové společnosti vyhotoveným dle zákona o přeměnách dne 2. listopadu 2026 ve znění, v němž bude zveřejněn podle § 33a zákona o přeměnách (dále též jen „Projekt") podle něhož Rozdělovaná společnost nezaniká, ale části jejího jmění uvedené v Projektu přejdou na jednu nově vzniklou nástupnickou společnost

PARCELIA s.r.o., sídlem Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava

činí toto upozornění pro věřitele , (zástupce zaměstnanců), zaměstnance a akcionáře Rozdělované společnosti na jejich práva podle zákona o přeměnách

I. Upozornění pro věřitele

a) přihlášení nesplněných pohledávek (§ 35a § 36 zákona o přeměnách)

Věřitelé Rozdělované společnosti mohou požadovat poskytnutí dostatečného zajištění, jestliže se v důsledku Rozdělení zhorší dobytnost jejich dosud nesplatných pohledávek ze závazků vzniklých před zveřejněním Projektu podle § 33 zákona o přeměnách, to platí obdobně i pro pohledávky budoucí nebo podmíněné. Nedojde-li mezi věřitelem a Rozdělovanou společnosti k dohodě o způsobu zajištění pohledávky, zřídí dostatečné zajištění soud na návrh věřitele, který osvědčí skutečnosti nasvědčující tomu, že Rozdělení zhorší dobytnost jeho pohledávky. Soud zřídí dostatečné zajištění podle slušného uvážení s ohledem na druh a výši pohledávky.
O zřízení dostatečného zajištění rozhodne soud usnesením. Účinky zjištění nastávají nejdříve dnem, kdy se stal zápis Rozdělení do obchodního rejstříku účinný vůči třetím osobám.
Právo na dostatečné zajištění musí být uplatněno u soudu do 3 měsíců ode dne zveřejnění Projektu podle § 33 zákona o přeměnách, jinak zaniká. Podání návrhu nebrání zápisu Rozdělení do obchodního rejstříku.
Právo na poskytnutí dostatečného zajištění nemají věřitelé
-- kteří mají právo na přednostní uspokojení svých pohledávek v insolvenčním řízení nebo,
-- kteří se pro účely insolvenčního řízení považují za zajištěné věřitele.

b) ručení za dluhy, jež přešly v důsledku Rozdělení (§ 257 a § 258 zákona o přeměnách)

Nástupnická společnost ručí společně a nerozdílně za dluhy, jež zůstaly Rozdělované společnosti při Rozdělení, až do částky ocenění jmění, jež na ně mělo přejít podle Projektu uvedené v posudku znalce pro ocenění jmění. Ustanovení § 75 odst. 2 zákona o přeměnách se pro účely ručení nepoužije. Rozdělovaná společnost ručí za dluhy, jež přešly v důsledku Rozdělení na Nástupnické společnosti do výše svého vlastního kapitálu vykázaného v zahajovací rozvaze.

c) neurčitost identifikace majetku a dluhů v Projektu (§ 261 - § 264 zákona o přeměnách)

Není-li z Projektu zřejmé, zda určitý majetek nebo dluh přešel na Nástupnickou společnost, platí, že tento majetek nebo dluh je majetkem nebo dluhem Rozdělované společnosti.

2. Každý, jehož právní zájmy jsou Rozdělením dotčeny, má právo obdržet od každé Zúčastněné společnosti informace o tom, jaký majetek a jaké dluhy přecházení na jednotlivé nástupnické společnosti. Jestliže tato osoba oprávněná neobdrží vyžádané informace bez zbytečného odkladu, může uplatnit toto právo u soudu.

d) práva vlastníků dluhopisů, opčních listů nebo jiných účastnických cenných papírů než akcií (§ 37 a § 38 zákona o přeměnách)

Rozdělovaná společnost prohlašuje, že neemitovala vyjma akcií žádné dluhopisy, opční listy ani jiné účastnické cenné papíry, není třeba tedy upozorňovat jejich vlastníky na práva dle § 37 zákona o přeměnách.

e) povinnost příjemce veřejné podpory (§ 39a zákona o přeměnách)

Společnost jako příjemce veřejné podpory, dotace nebo návratné finanční výpomoci anebo investiční pobídky před zveřejněním Projektu podle § 33 zákona o přeměnách oznámila zahájení přípravy Rozdělení poskytovateli podpory.

II. Upozornění pro zástupce zaměstnanců, popřípadě zaměstnance

a) upozornění na práva dle zákona o přeměnách

Rozdělovaná společnost má zaměstnance. U vnitrostátního Rozdělení nejsou dle zákona o přeměnách žádná zvláštní práva, na která by měla společnost zástupce zaměstnanců, popřípadě zaměstnance upozorňovat.

b) Při rozdělení Rozdělované společnosti zůstanou všichni zaměstnanci Rozdělované společnosti i nadále jejími zaměstnanci a nikdo z nich nepřejde na nástupnické společnosti, není proto třeba upozorňovat na jejich práva.

III. upozornění pro akcionáře

1. pro akcionáře Rozdělované společnosti jsou od 2.listopadu 2026 v sídle Rozdělované společnosti v pracovní dny v době od 9.oo do 15.oo hodin k dispozici k nahlédnutí
   a) Projekt
   b) účetní závěrky Rozdělované společnosti za poslední 3 účetní obchodí a zprávy auditora o jejím ověření
   c) posudek znalce pro ocenění vyčleněných částí jmění Rozdělované společnosti

2. Rozdělovaná společnost vydá každému akcionáři, který o to požádá, bez zbytečného odkladu bezplatně opis nebo výpis z listin uvedených v odstavci 1).

3. Pokud akcionář souhlasil s tím, že Rozdělovaná společnost bude k poskytování informací využívat elektronické prostředky, mohou mu být kopie zasílány elektronicky. Souhlas lze dát jakýmkoliv způsobem, z něhož plyne tato vůle akcionáře.

4. Toto upozornění bude rovněž v souladu s § 33 odst. 3 zákona o přeměnách zpřístupněno na internetové stránce Rozdělované společnosti.

5. Rozdělovaná společnost má jediného akcionáře, bez jehož souhlasu s Rozdělením při výkonu působnosti valné hromady společnosti nelze Rozdělení realizovat, není tedy třeba upozorňovat na právo dle § 49a a § 308 zákona o přeměnách.

6. Každý akcionář, který o to požádá, má právo na informace, jež se týkají ostatních Zúčastněných společností, jsou-li důležité z hlediska Rozdělení, a to ode dne zveřejnění oznámení o uložení Projektu do sbírky listin podle § 33 odst. 1 písm. a) zákona o přeměnách. Akcionáři společnosti mohou požadovat informace podle věty první jen na valné hromadě, která má schválit Rozdělení. Rozdělovaná společnost informace neposkytne, pokud by poskytnutí těchto informací mohlo způsobit značnou újmu osobě zúčastněné na přeměně nebo jí ovládající nebo jí ovládané osobě, tyto informace tvoří předmět obchodního tajemství, nebo se jedná o utajovanou informaci podle zákona upravujícího utajované informace.

V Jihlavě dne 4. listopadu 2026

SAPELI Group, a.s.
Dušan Vrtal
předseda správní rady

SAPELI Group a.s. ①
IČO: 9765514,
DIČ: CZ09765514
Pávovská 3104/15a, Jihlava
Účet: 123-3226850247/0100 - KB Jihlava